

REPORTE DE MANTENIMIENTO

FECHA DE REPORTE
21/12/2023
N° 006

Tecnico asignado: Cesar Augusto Palacios Lozano **Hora de llegada:** 10:00 a. m. **Hora de salida:** 1:30 p.m

Cliente: CORPOURABA **Usuario:** Laboratorio de Aguas CORPOURABA **Nombre de contacto:** Ing Daniel Florez

Modelo equipo: Tap pro 650 - Tap mate 100 **No. De series:**

Tipo de mantenimiento: **Preventivo** [x] **Correctivo:** [ ] **Otro:** [ ] **Cuál?**

1. VERIFICACIÓN METROLÓGICA Y ANÁLISIS FÍSICO-QUÍMICO

	PARÁMETRO	RANGO DE ACEPTACIÓN	LECTURA PERMANTENIMIENTO	LECTURA POST-MANTENIMIENTO	EQUIPO DE MEDICIÓN No.:
1	Conductividad	<= 1 µs (Micro siemens)	0,82	0,3	
2	Resistividad	>=1 M´Ω (Mega ohmion)	0	0	
3	Conductividad Membrana	<= 20 µs (Micro siemens)	3.42	3.21	
4	PH	De 5 a 8	7.56	7.41	

2. REVISIÓN FUNCIONAL DEL EQUIPO

1	Presión bomba agua cruda	RANGO	TM 100	TM 200	TM 300	TM 600	TP 650	UI750	OTRO:	NOVEDAD
2	Presión prefiltro	20-50 psi	NA				50			
3	Presión post-filtro	20-100 psi	NA				50			
4	Presión Ósmosis	20-100 psi	NA				120			
5	Flujo agua producto	50-200 psi	0.06				0.5			
6	Flujo agua de rechzo	0,4-2 gpm	0.1				1.8			
7	Presión entrada equipo usuario	5-30 psi	NA				NA			

3. REVISIÓN GENERAL DEL EQUIPO

	COMPONENTE	ESTADO B	ESTADO R	ESTADO M	NOVEDAD/OBSERVACIÓN
1	Filtro de resina		X		Se cambio resina mixta.
2	Filtro polipropileno		x		Cambio de filtro
3	Filtro de carbón activado		x		Lavado y revisión filtros de arena y carbón.
4	Mangueras y acoples		x		Revisión sistemas hidroneumático sensores de baja y alta presión.
5	Sensor de baja presión	X			Revisión controles de nivel eléctricos, mecánico.
6	Presóstato/switch de alta presión	X			Lavado tanques de almacenamiento agua.
7	sensor de nivel (tanque)	X			Revisión bomba de alta, controles de nivel eléctricos.
8	Limpieza general del equipo		X		cambio de flotador mecanico tanque de agua cruda
9	Bombas		X		limpieza de sistemas de tratamiento y componentes
10	Válvulas	X			reparacion de fugas en sistema hidroneomatico
11	Otro:				

4. DESCRIPCIÓN DEL MANTENIMIENTO REALIZADO

Componente reemplazado	Descripción del cambio	Cantidad
filtros	polipropileno 20” x 2.5”.	2
filtros	polipropileno 10” x 2.5”.	4
filtros	carbón en bloque 10” x 2.5”.	1
resina	resina mixta	4 kg
flotador mecanico	flotador electrico tanue almacenamiento	1
accesorios PVC	reparacion sistema hidroneomatico	1

¿Esta sastifecho con el servicio? SI NO

6. RECOMENDACIONES TÉCNICAS

1. La zona en donde se encontra el equipo de ósmosis, debe permanecer libre de objetos y contaminación
2. Antes de solicitar o reportar algún daño del equipo instalado, revise la medición de conductividad y presión prefiltro (ubicado en la máquina de ósmosis)
3. Verificar que cuenta con suministro de acueducto y energía eléctrica
4. En caso de registrar conductividad mayor a 1 Micro siemen o menor a 1 Mega Ohmio, debe purgar la manguera de toma muestra por espacio de un minuto
5. En caso de fuga de agua verifique el lufar donde se presenta e informar a la línea de atención nacional

Firma Técnico	Firma Usuario
CESAR PALACIOS	

REGISTRO FOTOGRAFIAS

Antes

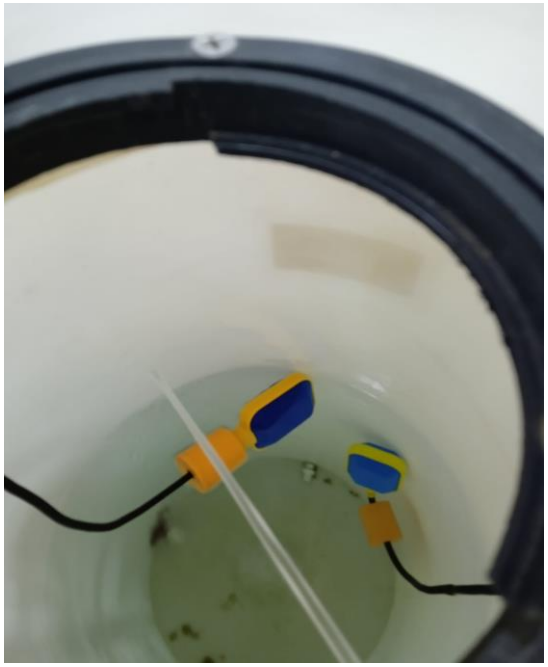








antes





despues





despues



